



**А ДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРЕЗНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Рыльского района Курской области**

307335 Курская область, Рыльский район, с. Березники, д.72 ,
тел/факс (47152) 6-42-25/6-42-25, E-mail: Berezniki-46@ mail.ru
ОКПО 04178574, ОГРН 1024600745069, ИНН/КПП 4620001121/462001001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» ноября 2020 года № 73

Об утверждении аукционной документации

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ и другими нормативными правовыми актами, регулирующими земельные правоотношения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Березниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Березниковского сельсовета Рыльского района Курской области, Администрация Березниковского сельсовета Рыльского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию об аукционе открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы для заключения договоров аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Березниковский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Характеристики передаваемых в аренду земельных участков:

Лот №1 - земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 975 195 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, кадастровый номер: 46:20:000000:967, особые отметки: граница земельного участка состоит из 4 контуров. Ограничения прав на земельный участок, площадью 18 097 кв.м., 46.20.2.432, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 г.;

Лот №2 - земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 4 018 197 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, кадастровый номер: 46:20:000000:1054, особые отметки: граница земельного участка состоит из 8 контуров, обременений не зарегистрировано;

Лот №3 - земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 1 732 290 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, кадастровый номер: 46:20:000000:1055, особые отметки: граница земельного участка состоит из 7 контуров. Ограничения прав на земельный участок, площадью 5 502 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.20.2.434, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 г. Ограничения прав на земельный участок, площадью 1 248 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.20.2.435, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 г.;

Лот №4 - земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 1 355 913 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, кадастровый номер: 46:20:000000:1056, особые отметки: граница земельного участка состоит из 11 контуров. Ограничения прав на земельный участок, площадью 1 271 кв.м., 46.26.2.28, Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" № 578 от 09.06.1995 г. Ограничения прав на земельный участок, площадью 27 кв.м., 46.20.2.434, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 г.

2. Осуществить публикацию извещения в газете «Районный будни», а также разместить аукционную документацию в сети интернет на официальном сайте проведения торгов: <https://torgi.gov.ru/>, и на официальном сайте Администрация Березниковского сельсовета Рыльского района Курской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Приложение: Аукционная документация на ___ листах.

**Глава Березниковского сельсовета
Рыльского района Курской области**

_____ / **И.П. Цыганков**
М.П.